

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Palachova 1303, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 4098/2017/VÝST/Li
Čj.(Če.): MUNAC24877/2017
Vyřizuje: Ing. Andrea Lipovská
Tel./mobil: 491405443
E-mail: a.lipovska@mestonachod.cz

Datum: 5.4.2017

V y j á d ř e n í

Dne 4.4.2017 obdržel Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Vaši žádost o stanovisko (vyjádření) z hlediska územně plánovací dokumentaci k záměru „Optimalizace soustavy CZT Náchod – Oblast č. 1 – Plhov“, spočívající v umístění nových zdrojů tepla na st.p.č. 735/1 dle KN v kat. území Náchod (v areálu teplárny Náchod). K uvedenému sdělujeme následující :

Dle platného územního plánu Náchod vydaného zastupitelstvem Města Náchod dne 20.6.2016 formou Opatření obecné povahy č. 1/2016 s datem účinnosti 7.7.2016 se st.p.č. 735/1 dle KN v kat. území Náchod nachází ploše výroby a skladování - lehký průmysl - VL, s hlavním využitím lehký průmysl. Přípustným využitím jsou pozemky, stavby a zařízení lehké výroby; pozemky, stavby a zařízení služeb, drobné a řemeslné výroby a nerušící výroby; pozemky, stavby a zařízení skladovacích areálů; pozemky, stavby a zařízení pro odstavování nákladních vozidel a speciální techniky; pozemky, stavby a zařízení správních a administrativních související s výrobou; pozemky, stavby a zařízení pro krátkodobé skladování odpadů (překladiště, sběrné dvory, zpracování sběrných surovin apod.); pozemky, stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území (včetně prvků kolejové dopravy); pozemky, stavby a zařízení pro ochranu území (protipovodňová, protierozní opatření apod.); pozemky sídelní zeleně - veřejná, vyhrazená, ochranná a izolační zeleň; hromadné garáže; vodní plochy a toky.

Podmíněně přípustným využitím jsou mj. stavby a zařízení pro výrobu energie s výjimkou bioplynové stanice.

Z uvedeného vyplývá, že záměr „Optimalizace soustavy CZT Náchod – Oblast č. 1 – Plhov“, spočívající v umístění nových zdrojů tepla (s vyloučením výstavby bioplynové stanice) na st.p.č. 735/1 dle KN v kat. území Náchod (v areálu teplárny Náchod) je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 1/0/0

Rozdělovník:

Innogy Energo, s.r.o., Prosecká 855/68, Praha 9, IČO 25115171, zastoupení spol. EVELIS, s.r.o., Vážní 531, Hradec Králové, IČO 27516741

Evidence: 103/2017-10
Archivace: čp. 544/Náchod